



- ◇J-COM320MB無料Wi-Fi (インターネット無料)
- ◇JR神戸線摂津本山駅、阪神神戸線深江駅までも徒歩10分圏内です。
- ◇ホームセンターコーナン、LIFE、病院等、生活施設の整った環境です。
- ◇駐輪場使用料1人につき1台無償です。(大型バイク不可等サイズ制限有)
- ◇浴室は追い炊き機能、
- ◇収納スペース充実です。

兵庫県知事 (1 1) 第 8 3 1 6

大和住宅株式会社

本社 TEL 078-821-2112 FaX 078-821-5131



ルミナス甲南403号室

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR 甲南山手駅		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	93,000円	
	保証条件	保証金：1カ月 礼金：2カ月	
物件所在地	神戸市東灘区本山中町一丁目		
	11番22号		
交通	JR神戸線	甲南山手	駅
	徒歩8分		
建物	建物名	ルミナス甲南	
	構造・規模	RC造 6階建 4階部分	
	使用部分面積	約54㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成1年6月	契約期間	2年
管理費等	10,000円		
駐車場	空き無し		
現状	空室	引渡日	即日
本体設備	オートロック、EV・監視カメラ		
保険等	賃貸保証・火災保険加入		
各戸設備	左記参照		
備考	保証会社は総賃料の65% 更新時10,000円 短期違約金あり(1年以内は賃料の1ヶ月) ReLoRent24 19,800円/2年 借家人賠償保険 20,000円~/2年 退去時のハウスクリーニング費35,000円 (別途消費税) 更新事務手数料手数料20,000円 (別途消費税) / 2年		

案内は立ち合いになります。

<https://daiwajyutaku.com/>

Email:daiwa.j@kcc.zaq.ne.jp

|