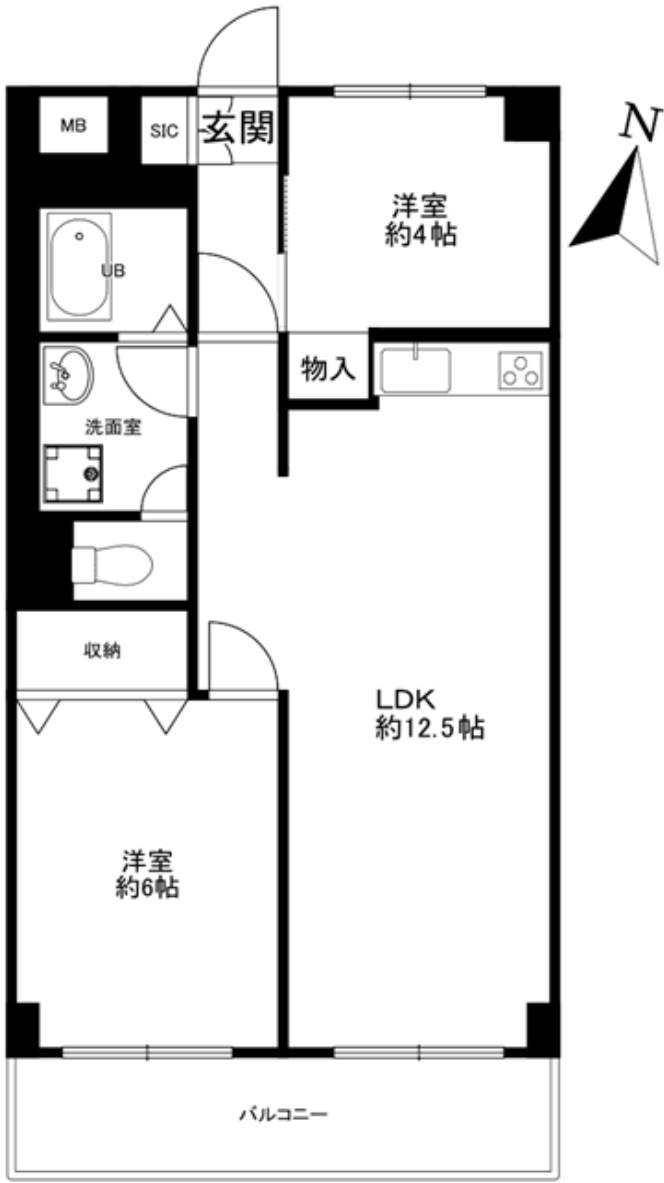
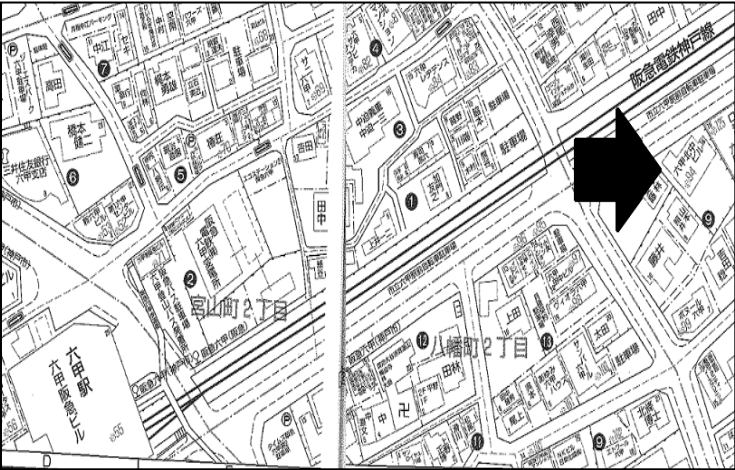


事業用の場合（賃料・管理費・礼金に別途消費税・1年定期借家契約更新可能 更新時事務手数料15,000円別途消費税）

小型犬飼育相談可能です。（ペット特約及び礼金1か月アップ・1年定期借家契約更新可能 更新時事務手数料15,000円 別途消費税）

フルリフォームで住設備充実です。

阪急六甲駅より徒歩3分、JR六甲道駅へも徒歩6分です。



- ☆3面バルコニーで日当たり通風良好です。
- ☆インターネット充実。J-COM無料Wi-Fi 320MBまで
- ☆浴室は追い炊き機能付き、TVモニター付きインターホン
- ☆駐輪場使用料は無料です。（原則1人1台 大きさに制限があります。）
- ☆人気の高い、高羽小学校・鷹匠中学校校区です。
- ☆管理体系のしっかりしたマンションです。



兵庫県知事（11）第8316

大和住宅株式会社

本社 TEL 078-821-2112 FaX 078-821-5131

六甲北中ビル202号室

<https://daiwajyutaku.com/>

室内写真はHPからご覧ください。

物件種目	賃貸マンション				
最寄駅	阪急神戸線 六甲駅				
間取タイプ	2LDK				
賃貸条件	賃料	125,000円			
	保証金：1カ月 礼金：1カ月				
物件所在地	神戸市灘区八幡町一丁目				
	9番16号				
交通	阪急神戸線	線	六甲	駅	
	徒歩3分				
建物	建物名	六甲北中ビル			
	構造・規模	SRC造 8階建 2階部分			
	使用部分面積	54.45㎡			
	間取内訳	左図参照			
築年月	昭和59年6月	契約期間	普通賃貸借	2年	
管理費等	8,000円				
駐車場	空無し				
現状	居住中	引渡日	6月中旬以降		
本体設備	エレベーター・防犯カメラ				
保険等	賃貸保証・火災保険加入				
各戸設備	左記参照				
備考	保証会社は総賃料の65%～ 更新時12,000円～/年 短期違約金あり（1年以内は賃料の1ヶ月） ReLoRent24 19,800円/2年 借家人賠償保険 20,000円～/2年 更新事務手数料手数料30,000円 （別途消費税）/2年				

案内は立ち合いになります。

情報公開日：2025.4.17

|