

J-COM320MB無料Wi-Fi(インターネット無料)



- ※神戸大学までの通勤通学に便利な立地です。
- ※敷地内駐車場有。（要確認）
- ※TVモニター付インターフォン等 セキュリティ対策充実。
- ※角部屋、約36㎡、収納スペース充実で荷物の多い方にもおすすめ。
- ※来客用駐車場あり。（要予約・住居使用の場合に限る）
- ※管理事務所あり。（巡回）
- ※敷地内宅配ボックスあります。
- ※ペット飼育（小型犬）
- 定期借家契約再契約型1年（更新料20,000円税別）・礼金1か月アップ・ペット特約
- ※事業用
- 定期借家契約再契約型1年（更新料20,000円税別）・礼金1ヶ月アップ・賃料5,000円アップ

兵庫県知事（11）第8316

301号室

大和住宅株式会社

本社 TEL 078-821-2112 FaX 078-821-5131

<https://daiwajyutaku.com/>

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	阪急六甲		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料		65,000円
	保証金：1ヶ月 礼金：1ヶ月		
物件所在地	神戸市灘区六甲台町6番22号		
交通	阪急神戸線	六甲	駅
	徒歩12分		
建物	建物名	サンハイツ新田	
	構造・規模	RC造	3階建 3階部分
	使用部分面積	36.80㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月	昭和63年1月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	15,000円 軽自動車 礼金2ヶ月		
現状	空室	引渡日	即日
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
保険等	当社指定の保証会社・火災保険加入		
各戸設備	CATV・エアコン・IHヒーター		
備考	保証会社は総賃料の65%～更新料12,000円/年 保証金礼金は賃料管理費の合計額です。 短期違約金あり（1年以内は賃料の1ヶ月） ReloRent24 19,800円/2年 借家人賠償保険 20,000円～/2年 駐輪場使用料：バイク1台に付1,000円/月		

情報公開：2025. 6. 16

|