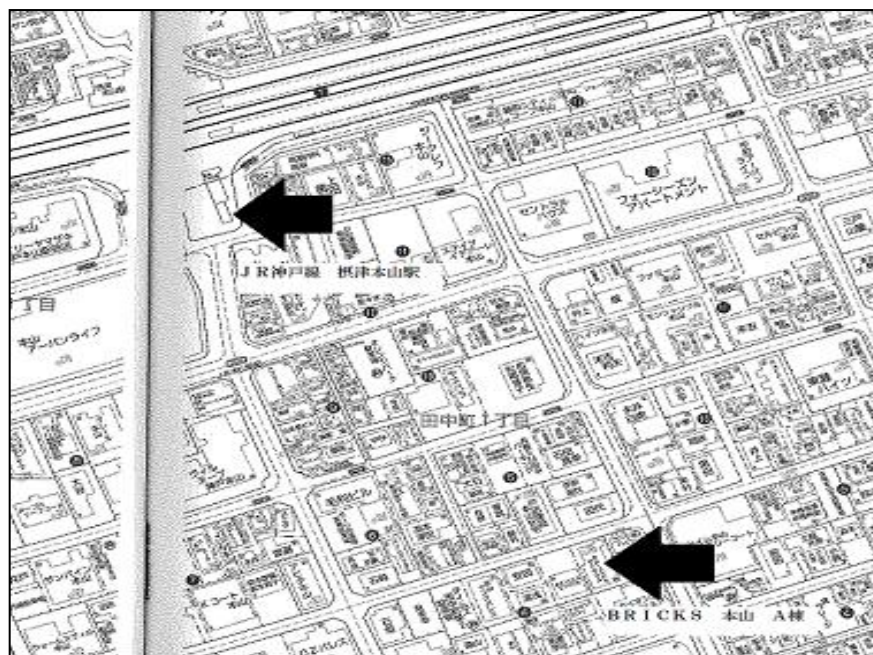


- ◇J-COM320MB無料Wi-Fi（インターネット無料）
- ◇JR神戸線摂津本山駅より徒歩4分で生活施設の整った環境です。
- ◇駐輪場使用料1人につき1台無償です。
（大型バイク不可等のサイズ制限有）
- ◇浴室は追い炊き機能、浴室乾燥機付き、収納スペース充実です。
- ◇宅配ボックスあり。
- ◇駐車場空き予定あります。23,000円／月
- ◇オール電化
- ◇更新事務手数料手数料30,000円（別途消費税）／2年

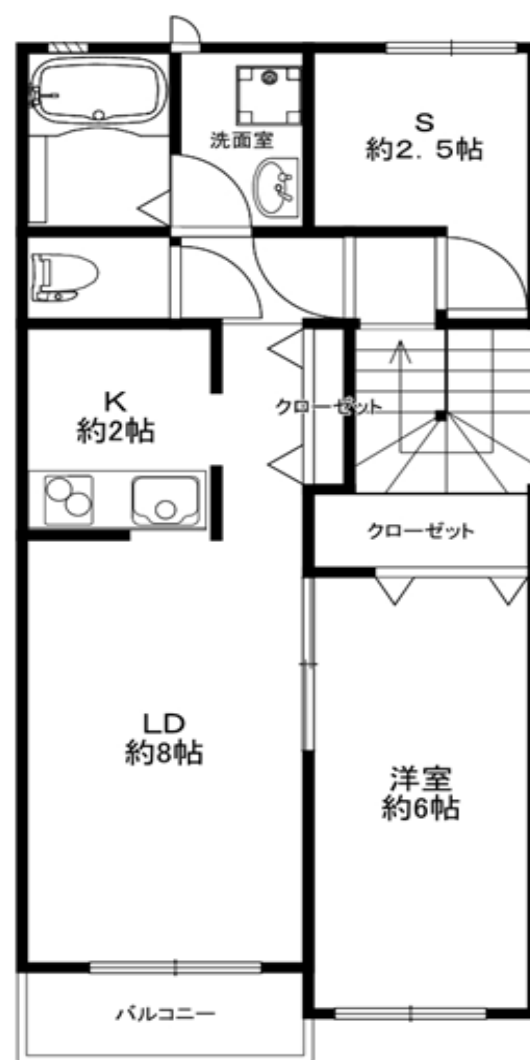


他の室内写真はHPを参照ください。

兵庫県知事（11）第8316

大和住宅株式会社

本社 TEL 078-821-2112 FaX 078-821-5131



203号室



<https://daiwajyutaku.com/>

Email: daiwa.j@kcc.zaq.ne.jp

物件種目	アパート		
最寄駅	J R 摂津本山駅		
間取タイプ	1 S L D K		
賃貸条件	賃料	9 8 , 0 0 0 円	
	保証金：1 カ月 礼金：1 カ月		
物件所在地	神戸市東灘区田中町一丁目		
	4 番 2 6 号		
交通	J R 神戸	線	摂津本山
	徒歩 4 分		
建物	建 物 名	B R I C K S 本山 A 棟	
	構造・規模	木 造 2 階建 2 階部分	
	使用部分面積	約 5 0 m ²	
	間取内訳	左図参照	
築年月	平成 2 0 年 6 月	契約期間	2 年
管理費等	5 , 0 0 0 円		
駐車場	空無し		
現状	空室	引渡日	即日
本体設備	オートロック、監視カメラ・		
保険等	当社指定の賃貸保証・火災保険加入		
各戸設備	左記参照		
備考	保証会社は総賃料の65%～ 更新時12,000円～/年 保証金礼金は賃料管理費の合計額です。 短期違約金あり（1年以内は賃料の1ヶ月） ReloRent24 19,800円/2年 借家人賠償保険 20,000円～/2年 退去時のハウスクリーニング費35,000円 （別途消費税）		

案内は立ち合いになります。

成約時には仲介手数料1カ月
（別途消費税が必要です。）

情報公開日：2025年7月3日